

SFPI – Státní fond podpory investic
REVITALIZACE BROWNFIELDŮ PRO JINÉ NEŽ HOSPODÁŘSKÉ VYUŽITÍ

Brownfield = území sestávající se z pozemku / pozemků a nemovitých staveb na nich, pokud:

- a) součet zastavěné plochy je min 300 m² nebo podíl zastavěné plochy dosahuje min 20% celkové výměry území
- b) stavby, které jsou součástí území, nejsou způsobilé sloužit původnímu účelu a nejsou využívány ke dni podání Žádosti o podporu

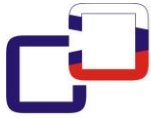
Žadatel: územní samosprávný celek, který je jediným vlastníkem tohoto území (nebo bude při koupi)

Podporu lze využít na:

- a) (částečné) odstranění, opravu, stavební úpravu, přístavbu nebo nástavbu stavby, která je součástí území brownfieldu, terénní úpravy nebo úpravu zeleně na území brownfieldu
- b) (částečné) odstranění, opravu, stavební úpravu nebo jinou změnu podzemní stavby, která je součástí území brownfieldu
- c) (částečné) odstranění, opravu nebo jinou změnu zařízení, která je součástí území brownfieldu
- d) provedení stavby nebo zařízení na území brownfieldu
- e) (částečně) odstranění pozemní komunikace, dráhy, vodní cesty, inženýrské sítě, oplocení nebo opěrné zdi na území brownfieldu
- f) vybudování, umístění nebo úpravu inženýrské sítě, účelové komunikace, chodníku, veř. osvětlení, mobiliáře, opěrné zdi nebo oplocení na území brownfieldu
- g) lze i na koupi tohoto území – má-li být toto území revitalizováno za použití podpory

Podporu lze poskytnout na vytvoření občanského vybavení, kterým se rozumí veřejně přístupný park (včetně případných dětských hřišť) a stavba, zařízení nebo pozemek pro:

- a) vzdělávání, výchovu nebo sport
(např. škola, školka, dům dětí a mládeže, školní hřiště, sportovní hala, fotbalové hřiště, apod)
- b) kulturu
(např. divadlo, kino – i letní, knihovna, galerie, muzeum, skanzen, botanická zahrada, kulturní dům, koncertní a taneční sál, apod)
- c) společenské a spolkové účely
- d) sociální služby nebo péči o rodinu provozované žadatelem
(např. azylový dům, denní stacionář, zařízení poskytující poradenství v obtížných životních situacích jako je domácí násilí nebo úmrtí v rodině, apod)
- e) potřeby složek IZS nebo pro ochranu obyvatelstva
(lze mimo jiné i hasičskou zbrojnicí JPO, kryt k ochraně obyvatelstva, apod)
- f) plnění úkolů v rámci veřejné správy obecně, vykonávané žadatelem
(např. budova s kanceláři obecního úřadu, služebna obecní policie, apod)



Výše podpory: 400.000 Kč – 50 mil. Kč => kombinace dotace a úvěru

Výše dotace činí nejvíce:

- 30 % celkových nákladů – žadatelem je kraj nebo PHA nebo je brownfield na území v části A
- 40 % celkových nákladů – brownfield je na území v části B
- 50 % celkových nákladů – brownfield je na území v části C

Výše úvěru činí max. 40 % celkových nákladů (úvěr se poskytuje bezúročně, splatnost max. 10 let)
Min. 10 % celkových nákladů hradí žadatel ze svých zdrojů.

Další podmínky:

- v době podání Žádosti o podporu je třeba mít pravomocné rozhodnutí stavebního úřadu (je-li požadováno)
- pozemek nesmí být v záplavovém území nebo musí být pojistitelný proti povodni a záplavě a vodoprávní úřad musí vydat souhlasné stanovisko
- na realizaci projektu je 5 let
- v rámci revitalizace musí dojít k odstranění nebo opravě všech staveb, které jsou součástí brownfieldu
- využití revitalizovaného území k danému účelu je nutné po dobu 10 let od jeho uvedení do provozu

Rozdělení území pro zjištění nejvyšší přípustné výše dotace

Část A

Území s nejnižší mírou přípustné podpory

Území hlavního města Prahy a statutárních měst Brno, České Budějovice, Hradec Králové, Jihlava, Liberec, Olomouc, Pardubice a Plzeň.

Část B

Území se střední mírou přípustné podpory

Území správních obvodů těchto obcí s rozšířenou působností, není-li územím podle části A nebo C:

Benešov, Beroun, Blansko, Blovice, Boskovice, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brno, Břeclav, Bučovice, Čáslav, Černošice, Česká Lípa, České Budějovice, Český Brod, Český Krumlov, Dobruška, Dobříš, Domažlice, Havlíčkův Brod, Hlinsko, Holice, Horšovský Týn, Hořice, Hořovice, Hradec Králové, Humpolec, Hustopeče, Chrudim, Ivančice, Jablonec nad Nisou, Jaroměř, Jičín, Jihlava, Jilemnice, Jindřichův Hradec, Kaplice, Kladno, Klatovy, Kolín, Kostelec nad Orlicí, Kralovice, Kralupy nad Vltavou, Kuřim, Kutná Hora, Lanškroun, Liberec, Litomyšl, Litovel, Luhačovice, Lysá nad Labem, Mělník, Mikulov, Mladá Boleslav, Mnichovo Hradiště, Náchod, Neratovice, Nová Paka, Nové Město na Moravě, Nové Město nad Metují, Nový Bydžov, Nymburk, Nýřany, Olomouc, Pardubice, Pelhřimov, Písek, Plzeň, Poděbrady, Pohořelice, Polička, Prachatice, Prostějov, Přelouč, Přeštice, Příbram, Rakovník, Rokycany, Rosice, Rožnov pod Radhoštěm, Rychnov nad Kněžnou, Říčany, Sedlčany, Slaný, Slavkov u Brna, Stod, Strakonice, Stříbro,



Šlapanice, Tábor, Tachov, Tišnov, Trhové Sviny, Trutnov, Třeboň, Turnov, Týn nad Vltavou, Uherské Hradiště, Ústí nad Orlicí, Valašské Klobouky, Valašské Meziříčí, Velké Meziříčí, Vimperk, Vizovice, Vlašim, Vodňany, Votice, Vrchlabí, Vysoké Mýto, Vyškov, Zlín, Žamberk, Žďár nad Sázavou, Železný Brod, Židlochovice.

Část C

Území s nejvyšší mírou přípustné podpory

1. Území správních obvodů těchto obcí s rozšířenou působností:

Aš, Bílina, Bílovec, Blatná, Bohumín, Broumov, Bruntál, Bystřice nad Pernštejnem, Bystřice pod Hostýnem, Česká Třebová, Český Těšín, Dačice, Děčín, Dvůr Králové nad Labem, Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek-Místek, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant, Havířov, Hlučín, Hodonín, Holešov, Horažďovice, Hranice, Cheb, Chomutov, Chotěboř, Jablunkov, Jeseník, Kadaň, Karlovy Vary, Karviná, Konice, Kopřivnice, Králíky, Kraslice, Kravaře, Krnov, Kroměříž, Kyjov, Lipník nad Bečvou, Litoměřice, Litvínov, Louny, Lovosice, Mariánské Lázně, Milevsko, Mohelnice, Moravská Třebová, Moravské Budějovice, Moravský Krumlov, Most, Náměšť nad Oslavou, Nepomuk, Nový Bor, Nový Jičín, Odry, Opava, Orlová, Ostrava, Ostrov, Otrokovice, Pacov, Podbořany, Přerov, Roudnice nad Labem, Rumburk, Rýmařov, Semily, Soběslav, Sokolov, Sušice, Světlá nad Sázavou, Svitavy, Šternberk, Šumperk, Tanvald, Telč, Teplice, Třebíč, Trinec, Uherský Brod, Uničov, Ústí nad Labem, Varnsdorf, Veselí nad Moravou, Vítkov, Vsetín, Zábřeh, Znojmo, Zatec.

2. Území těchto obcí, nacházejících na bývalém území vojenských újezdů:

Bělá pod Bezdězem, Benátky nad Jizerou, Bezděz, Borovno, Bratkovice, Bražec, Brodce, Čachovice, Čachrov, Dobřív, Doksy, Doupovské Hradiště, Drahlín, Hamr na Jezeře, Hartmanice, Hvozdec, Chaloupky, Jince, Jiřice, Kozlov, Křešín, Láz, Lipník, Luboměř pod Strážnou, Luštěnice, Malá Víska, Město Libavá, Milovice, Mímoň, Mirošov, Míšov, Mukařov, Nepomuk, Noviny pod Ralskem, Obecnice, Ohrazenice, Osečná, Podluhy, Polná na Šumavě, Prášíly, Provodín, Ralsko, Sádek, Skořice, Smilovice, Spálené Poříčí, Srní, Straky, Strašice, Stráž pod Ralskem, Štítov, Těně, Trokavec, Věšín, Vranovice, Všejan, Zaječov, Zákupy.