

ING. TOMÁŠ RUPRICH
DOTAČNÍ A REALITNÍ KANCELÁŘ

MŽP: Nová zelená úsporám pro bytové domy (BD) na celém území ČR

Příjem žádostí o dotaci: 12. 10. 2021 – 30. 6. 2025 (nebo do vyčerpání alokace)

Předmětem podpory je zejména realizace opatření vedoucích k úsporám energie a zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie ve stávajících bytových domech, výstavba nebo nákup nových bytových domů s velmi nízkou energetickou náročností a realizace adaptačních a mitigačních opatření v reakci na změnu klimatu.

Bytový dům = stavba pro bydlení se 4 a více bytovými jednotkami a ve které více než ½ podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena a užívána.

Žadatelé:

- vlastníci stávajících BD, stavebníci nových BD
- SVJ stávajících BD
- pověření vlastníci bytových jednotek
- nabyvatelé bytových jednotek v nových BD
- osoby, kterým svědčí právo stavby nového BD

Výše podpory: maximální výše je dána typem aktivity a jejím rozsahem.

Max. míra podpory je 50 % z celkových přímých realizačních výdajů.

Minimální výše podpory musí být 50.000 Kč

Oblasti podpory: (viz níže tabulka)

A = zateplení

B = novostavby

C = zdroje energie

D = adaptační a mitigační opatření

E = projektová příprava

Obecné podmínky:

- jsou podporována opatření, která byla realizována a uhrazena (i částečně formou záloh) po 1. 1. 2021
- žadatel musí mít právo nakládat s nemovitostí v plném rozsahu, a toto právo nesmí být omezeno
- realizace musí být provedena dodavatelsky na základě výběrového řízení
- 1 žádost může obsahovat kombinaci opatření z více oblastí podpor

Mob.: 724 994 559

E-mail: petra.souckova@dotacnikancelar.eu

Ing. Petra Součková

dotační poradce

www.dotacnikancelar.eu

mob.: 724 994 559

tel.: 491 616 630

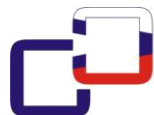
e-mail: info@dotacnikancelar.eu

Ing. Tomáš Ruprich – dotační a realitní kancelář

Československé armády 383/5

500 03 Hradec Králové

IČ 40145018 DIČ CZ6607291878



Přehled oblastí podpory:

Oblast podpory	Podoblast podpory	Označení	Podporovaná opatření	Jednotková výše podpory [Kč]
A zateplení		Dílčí	Zateplení pouze vybraných dílčích konstrukcí	<u>700 – 3 800 Kč/m²</u> (více viz 4.1.1)
		Základ	Základní běžné zateplení bytového domu	
		Komplex	Komplexní doporučené zateplení bytového domu	
		Památky	Zateplení pro památkově chráněné konstrukce	
B novostavba		Pasiv	Dům s velmi nízkou energetickou náročností	<u>150 000 Kč/b.j.</u>
C zdroje energie	C.1 výměna zdrojů tepla	Kotel-bio	Kotel na biomasu vč. akumulární nádrže nebo kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	<u>25 000 Kč/b.j.</u>
		Kamna-bio+	Lokální zdroj na biomasu se samočinnou dodávkou paliva a teplovodním výměníkem	<u>35 000 Kč/b.j.</u>
		TC-vytápění	Tepelné čerpadlo pro teplovodní systém vytápění	<u>30 000 Kč/b.j.</u>
		TC-vzduch	Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch	<u>18 000 Kč/b.j.</u>
		Kotel-plyn	Plynový kondenzační kotel	<u>12 000 Kč/b.j.</u>
		CZT	Napojení na soustavu zásobování teplem	<u>10 000 Kč/b.j.</u>
		Kogenerace	Napojení na soustavu zásobování teplem	<u>30 000 Kč/b.j.</u>
	C.2 příprava teplé vody	SOL	Solární termický ohřev vody	<u>13 000 Kč/kW</u>
		FV	Solární fotovoltaický ohřev vody	<u>13 000 Kč/kW</u>
		TČ-V	Využití tepelného čerpadla pro ohřev vody	<u>20 000 Kč/kW</u>
	C.3 fotovoltaické systémy	FVE	Fotovoltaické systémy pro výrobu el. energie	<u>(více viz 4.3.3.1)</u>
	C.4 větrání	VZT-C	Centrální systémy větrání se ZZT	<u>35 000 Kč/b.j.</u>
		VZT-D	Decentrální systémy větrání se ZZT	<u>25 000 Kč/b.j.</u>
	C.5 teplo z odpadní vody	Předehřev	Centrální systém pro využití tepla z odpadní vody	<u>15 000 Kč/b.j.</u>

D adaptační a mitigační opatření	D.1 instalace stínící techniky	Stín	Systém stínící techniky	1 500 Kč/m²
	D.2	Extenzivní - plochá	Realizace plochých extenzivních zelených střech	700 Kč/m²

Oblast podpory	Podoblast podpory	Označení	Podporovaná opatření	Jednotková výše podpory [Kč]
	zelená střecha	Extenzivní - šikmá	Realizace šikmých extenzivních zelených střech	800 Kč/m²
		Intenzivní - plochá	Realizace plochých polointenzivních a intenzivních střech	900 Kč/m²
		Intenzivní - šikmá	Realizace šikmých polointenzivních a intenzivních střech	1 000 Kč/m²
	D.3 dešťovka	Zálivka	Systém akumulace dešťové vody pro zálivku zahrady	od 37 000 Kč (více viz 4.4.3.1)
		Zálivka + WC	Systém akumulace dešťové vody jako vody užitkové a případně také pro zálivku	
		Šedá voda	Systém pro využití vyčištěné odpadní vody jako vody užitkové a případně také pro zálivku zahrady	
		Šedá voda+	Systém pro využití vyčištěné odpadní a dešťové vody jako vody užitkové a případně také pro zálivku	
	D.4 Emobilita	Ekomobilita	Instalace dobíjecí stanice v BD	45 000 Kč/dobíjecí bod
	D.5 Zeleň	Strom	Listnatý/ovocný strom, obvod kmínku v 1 metru 10 cm a více	2 500 Kč/kus
	E projektová podpora		Zateplení	Odborný posudek pro oblast A
Novostavba			Odborný posudek pro oblast B	70 000
Zdroje energie			Odborný posudek pro vybraná opatření v oblasti C	15 000
Dešťovka			Odborný posudek pro vybraná opatření v oblasti D	15 000
Regulace			Zaregulování otopné soustavy	1 000 Kč/b.j.
Bonusy		Bonus pro strukturálně postižené kraje		10 %
		Kombinační bonus		až 200 000
		Bonus za environmentálně šetrné řešení projektu		až 60 000
Publicita		Povinná publicita – informační plachta		5 000
		Povinná publicita – štítek		2 500